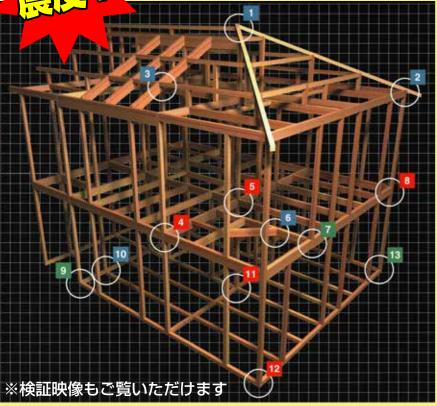


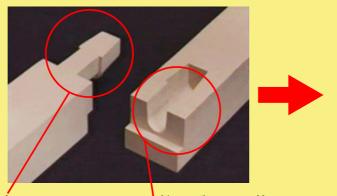


の耐震実験検証済



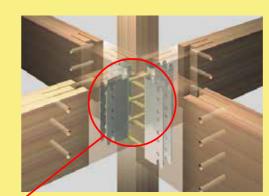
従来の木造軸組み工法

当社標準仕様「ピン工法」



加工による 木材の断面欠損 柱などをくり抜く

柱と梁の仕口加工による断面 欠損があり、部分的な強度低 下による地震の心配…



接合金属を使用。 木材の削り取りは接合金属が入る 部分の最小限加工でOK!

12mm の取付用ボトル穴を加工 するだけで済むので、断面欠損が 最小限に抑えられ強度を維持!

Windamper

- 僅かな変形から揺れを止める効果を発揮
- どんな周期でも効果を発揮
- 信頼の国内生産20年保証(業界最長)
- どんな建物にも対応
- 繰り返す余震にも対応

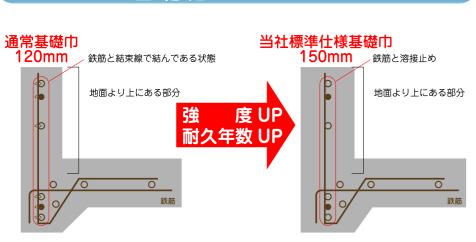


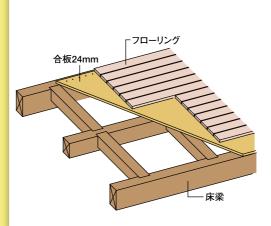


加速度

約30%低減

基礎幅は 150mm





抜群の水平耐力を実現。床版 と梁が一体化し水平面の高い 剛性が得られ耐震性に優れて います。また、この構造用 24mm 合板は健康にも配慮 されておりホルムアルデヒド 放散量はF☆☆☆☆です。

外壁に通気層を設け、壁内に侵入した水蒸気を外気に放出。同時に大切な構造材を劣化から守り、腐らせません。 また下地に貼っている構造用合板で地震の横揺れにも威力を発揮します。



第3種換気とは?

強制排気装置によって集中的に排気を行い、給気口から外気を 取り入れる 24 時間換気方式のことです。一般的には給気口を 壁に開け、給気します。

当社の場合・・・

サッシの上桟一体換気窓により、綺麗な空気を取り入れ、洗面所 トイレのスイッチ付きパイプファンで、効率的に汚れた空気を 排気。壁に不要な穴を開けずに済みます。









大郎の家 「家を建てたい人の展示場」でご確認いただけます

CONTENTS (EX)



私たちがお客様と作り上げる住まい

長い年月を共にする住まいだから、

本物という美しさにこだわります

「ひとつとして同じ家がないこと」

それは家族の想いがそこにあるから

大量生産・工業製品にはないオリジナリティー溢れる

温もりのあるたたずまいを作りませんか

標準仕様のご紹介

ベーシス工事仕様書

キッチン

バスルーム

洗面ドレッシング

トイレ

玄関ドア

サッシ

Low-E ガラス

建具

床材 屋根

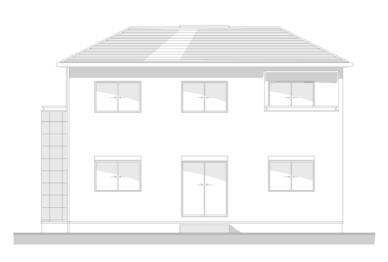
サイディング

717177

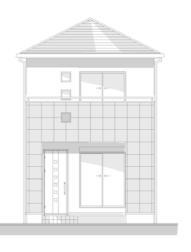
金物ピン工法ベタ基礎工法

オプションのご紹介

各種オプション



Elevations



Elevations

Basis 工事仕様書 外壁通気工法(自然棟換気付)

·主要構造 -

基 礎 工 事 べた基礎 立ち上がり H400×W150 地業: 砕石 シングル配筋 主 13: ベース 10 べた部分 200ピッチ 立ち上がり 350 土 台 防腐処理材 105×105 東: 鋼製束 軸 組 通柱・隅柱(4寸) 管柱(3.5寸): 集成材 梁・桁・胴差し: 集成材 床 組 1・2階: 根太レス工法(構造用合板 28mm 下地) 二重張り

基礎金物ホールダウン金物アンカーボルト断熱材床:ビーズ法ポリスチレンフォーム85mm厚(省エネ等級4相当)天井:アクリアマット14K155

壁:アクリアネクスト 14K90

-設備仕様

給水キッチン・浴室・洗面台・洗濯機
外水道に各 1 ヵ所・トイレ 2 ヵ所給湯キッチン・浴室・洗面台の 3 ヵ所
トトイレTOTO:シャワートイレ 2 ヵ所洗面(粧台(W750)TOTO:シャワーヘッド付き

| 浴室(1坪タイプ) | パナソニック / リクシル /TOTO 暖房換気乾燥機付き | キッチン(I型2550) | パナソニック:ラクシーナ | スライドタイプ

浄水シャワー水柱・ガスコンロ スマートフード・人造大理石天板 食洗機(吊戸棚なし)

キッチンボード パナソニック:キッチンボード

給湯器 都市ガス現場は有償・プロパンガス現場は無償給排水引込 基本的には宅地内に引込工事が有るものとします

室内建具

パ ナ ソ ニ ッ ク : 洋室 1 室につき片開きドア 1 ヵ所(框タイプ) (ベ リ テ ィ ス) 和室・洗面所いずれかに引戸 1 ヵ所

- 外部仕様 -

壁 旭トステム:無石綿サイディング 15mm 厚 下地:防湿シート+通気胴縁

玄 関 ド ア アルミドア (3尺) H=2300 軒 裏 エンボス不燃化粧板 6mm 厚

開 ロ 部 ペアガラスサッシ・LOW-E ガラス シャッター雨戸 1 階居室のみ (掃き出し ×2 ヵ所・腰高 ×2 ヵ所まで)

雨どい塩ビ製:角樋タイプ

バルコニー FRP防水(6㎡迄)増床の場合は別途

破風板及び鼻隠し 東レ:トレパーツ 210 塗装品(または同等品) 網 戸 全窓網戸付き(FIX を除く)

·その他-

インターホン テレビモニター付きインターホン(カラー) テ ラ ス 1 階掃出し窓に計 2 間幅コンクリート打ち 出幅 450mm 換気システム 第 3 種換気システム(自然吸気、強制排気) 外 水 道 立水栓+水受け流し、又は散水柱 BOX を 1 ヵ所

※プランが複雑な場合は割増となる事があります。(外壁・屋根等)

以 納

パ ナ ソ ニ ッ ク: クローゼット扉: H2300 全体で4間まで(フラットタイプ) (ベ リ テ ィ ス) (洋室: 枕棚、パイプ付/和室: 枕棚、中段棚付) 玄関用収納: コの字タイプ(ミラー付) W1200 フラット扉

その他

物 干 し 掛:バルコニー面に 1 セット

床 下 収 納:1ヵ所

内部仕様

			床	壁	天	井		備		考	
玄		関	300角 タイル	ビニールクロス	ビニール	クロス					
ホ	_	ル	フローリング 12mm 厚	ビニールクロス	ビニール	クロス					
廊		下	フローリング 12mm 厚	ビニールクロス	ビニール						
リビ	゛ン	グ	フローリング 12mm 厚	ビニールクロス	ビニール	クロス					
洋		室	フローリング 12mm 厚	ビニールクロス	ビニール	クロス					
和		室	畳	ビニールクロス	ビニール	クロス	白	木	内	障	子
階		段	階段ユニット	ビニールクロス	ビニール	クロス	階	段	手	摺	り
 	1	レ	クッションフロア	ビニールクロス	ビニール	クロス					
洗	面	所	クッションフロア	ビニールクロス	ビニール	クロス					

[※]和室は1カ所(6畳)で大壁仕様とします。

電気工事

_,						
	照明器具	コンセント	TV 配線	エアコン用コンセント	換気扇	シーリング
玄関ポーチ	1					
玄関	1					
トイレ	1	1			1	
洗 面 所	1	1				
廊 下 1 階						1
廊 下 2 階						1
階 段	1					1
居 室		各2	各]	各]		各]
リビング・ダイニング		3	1	1		各1
キッチン	手もと灯	2			1	1
外 部		1(給湯器)				

^{※3} 路回線と電話配管は全体で 1 ヵ所

※TV アンテナ・カーテンレール・外構工事は別途です。

[※]クロスはサンゲツ又はリリカラーの量産品 ※巾木、廻縁、窓枠、笠木はパナソニック既製品

Kitchen, #ッチン

パナソニック製品「Lacusina(ラクシーナ)」

を標準仕様として採用。

料理をもっとラクに、もっと楽しく。をテーマにした 新商品です。

食器洗い乾燥機と浄水シャワー水栓も全て標準仕様! 吊戸棚はオプションで付けることも可能です。

●食器洗い乾燥機(浅型)



洗浄力と節水・省エネ性を同時に高めた プラネットアーム洗浄」や、上カゴスラ イドで、すいすいセッティングできる 「ムービングラック」等、機能多彩な食洗 機。バイオパワー除菌でガンコな汚れも 素早くとかします。

幅 450mm 【シルバー色】 ドアパネル什様 ※上面操作はありません

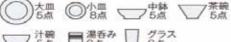
#18.0L (約67.0L額約)

Panasonic

ideas for life











→ 計碗 ■ 湯香み □ グラス 5点 ■ 6点 □ 6点





●水栓金具 浄水器内蔵シャワー水栓(タカギ製)



操作しやすいビック レバー。殺菌セラミ ックが雑菌の繁殖を 抑制する為に、捨て 水の必要がありませ

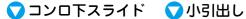
●取っ手 お好みの取っ手デザインをお選びください。





→調理スペース下

●フロアユニット スライドタイプ







お鍋類をすっきり収納 ボトルトレイ 多目的ボックス付



調味料などの 小物の収納に便利です





2段引出しストッカー付。小物収納に便利な 引出しトレイがついています

▽ シンク下スライド



内引出し、まな板スタンド、 包丁差し、多目的ボックス付



シルバー色ストッカー



ています。

調理家電が手元で さっと使えます。 またハンドタオル などが掛けられる 小物フックが付い



身長に合わせてカウンターの 高さが80cm・85cm・ 90cmの3タイプから選べ ます!

●加熱機器

ホーロートップ

プルな構造。

汁受け皿のないシン

バーナーまわりに耐

熱シールパッキンを

装着することで、煮

<当社オリジナル仕様>

こぼれが入りにくい。 装備。

※吊戸棚はオプションになります



★ーロートップガスコンロ

幅 600mm 【シルバー色】 片面焼グリル トッププレート色:グレー色 操作:プッシュ&レバー式全口温度センサー



すべての火口に センサーを搭載し、 「調理油過熱防止装置」、 「立ち消え安全装置」、 「消し忘れ消火機能」の

3つの安全機能を標準

レバー式

プッシュ&

21 二十 -1-

●カウンター

●レンジフード



自然な質感と高級感が魅力の 人造大理石カウンター【グラーノホワイト】

●シンク



スキマレスシンク (ステンレスMタイプ) スラくるネット付

常時換気·LED 照明付。

シルバー色

上幕板シルバー

カウンターとの段差が小さく、継ぎ目の隙間がないので、汚れがたまり にくい。幅 787× 奥行最大 480/ 最小 403× 深さ 195mm スキマがない



使い方に合わせて左右へ 自由に動かせる便利な 「スラくるネット」 (標準装備)



ゴミが集めや すく捨てやす いアミカゴ。

扉 カラーが選べます

■SJ30シリーズ



マットホワイトJU ■CV30シリーズ

■CE20シリーズ

ダーク柄ET

■CL20シリーズ



ラインダーク柄VT ラインライト柄VQ ラインミディアム柄 ラインホワイト柄VW

プラウンWT

■CW30シリーズ



ミディアム ページュWQ



ライトベージュWN



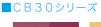
ホワイトWS

ブルーWC



イエローWU













アクアプルーBB ■CM10シリーズ

ベリーレッドBR マンゴーイエローBR ローズピンクBP ■CP20シリーズ







ページュMV





プラウンLM



ライト柄EN

ビューティーホワイト ネイビーLC LW

ミディアム柄EJ



ホワイト柄EU

ファインレッドLD オレンジLE

オリーブグリーンLZ

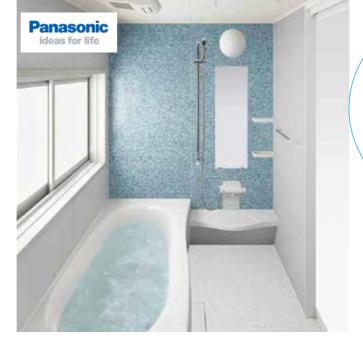
ホワイトIW

Bathroom1. 浴室1

パナソニック製品「Oflora(オフローラ)」

を標準仕様として採用。(1坪タイプユニットバス) フッ素加工の新素材。アクアマーブル人造大理石浴槽で お掃除ラクラク!暖房乾燥機も付いて、換気・乾燥・

暖房・24 時間換気!



大理石をイメージした素材感。そのキレイが、長く続く。

フッ素配合新素材アクアマーブル人造大理石浴槽

素材を何層にも重ねる配合技術により、大理石ならではの深みや奥行き感のある柄を表現しました。

もちろんお掃除性にもこだわって、撥水・撥油成分を表面だけでなく素材にも練り込んでいるので、汚れが付きにくく、キレイが長持ちします。





Bathroom2.治室2

LIXIL 製品「アライズ」を標準仕様として採用。

(1坪タイプユニットバス)

クランクレス水栓 エコフルシャワー (メタル調)

手軽にリラックスでき、いつもキレイ。

もっと、お風呂が好きになるバスルーム。

暖房乾燥機も付いて、換気・乾燥・暖房・24時間換気!

















ポンジでお掃除 (ホワイト)

「アライズ」は壁・浴槽・床のカラーが選べます!毎日のバスタイムがゆったり楽しめる浴室をカスタマイズしてください







Bathroom3.治室3

、TOTO 製品「サザナ」を標準仕様として採用。

(1坪タイプユニットバス)

くつろぎもクリーンも更に進化。浴室空間を引き立てる スッキリ水栓搭載。

暖房乾燥機も付いて、換気・乾燥・暖房・24時間換気!





■スライドバー

スライドハンガー付 インテリアバー(メタル調)

ほっカラリ床

冷気をシャットアウトする W断熱構造で入った瞬間か ら心地よい! 親水パワーで翌朝にはカラ



ゆるリラ浴槽

人間工学を応用した ゆるリラ浴槽で 身も心もリラックス・・



お掃除ラクラク排水口

排水口のお掃除が簡単に! すみずみまできれいに。 洗いやすいカタチと抗菌 防カビ効果でサッとキレイ!





スッキリ棚水栓(W300) コンフォートウェーブシャワー(メタル調) ■シャワーホースフック

ラクかるふろふた2枚割ふた 断熱仕様



パイプ 1 本ホルダー 4 個

■タオルかけ









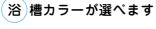


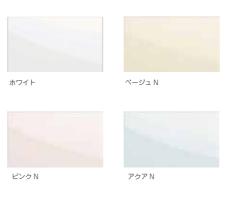


■魔法びん浴槽

「サザナ」は壁・浴槽・床のカラーが選べます!毎日のバスタイムがゆったり楽しめる浴室をカスタマイズしてください



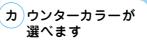






エープロンカラーが選べます







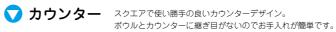


Lavatory. 洗面所

◇永大産業株式会社製品「キューボプレーン」

を標準仕様として採用。

シンプルなカウンターデザインと壁出し水栓 収納たっぷりのキャビネットが使いやすく 清潔感のある洗面室を演出します。







●お手入れが簡単

「かんたんヘアキャッチャー」

 マラーキャビネット 省エネ仕様の LED 照明を採用。 収納量、サイズ等に応じてスライドトレーの高さも



- ●本体照明: 7.3W LED 照明 ●コンセント: 左端 1 個、右端 1 個 (合計 1200W まで)
- ●照明・くもり止めヒーター連動スイッチ
- ●歯ブラシ BOX 付き





スライドトレー ユーティリティーバー

▼ 水栓金具 使いやすさとデザインを両立したオールメッキの壁出し水栓。



●シングルレバーシャワー水栓 吐水切替付 シャワー吐水とストレート吐水の切替機能がついた水栓金具です。



ニースペースタイプ



を確保。負担の少ない姿勢で手洗い・洗顔が

引き出しタイプ



カウンター下に膝を曲げられるニースペース



扉 カラーが選べます











Restroom. HTL

、TOTO 製品「ウォシュレット一体型便器 Z J 」

を標準仕様として採用。

インテリア性の高いデザインなのにお掃除が簡単! また、洗浄水量も超節水でエコロジー。

見た目と機能を兼備えたトイレです。



便器に向かって右側の 手動レバーをはずし、

下向きに引っ張ると停

電時も水を流すことが

(乾電池は不要です)



Door.

玄関ドア

LIXIL トステム製品「ジェスタ 2」を 標準仕様として採用。

住宅の"個性"が、これまで以上に問われる時代。 住まいの顔となる玄関ドアも、住宅のコンセプトやスタイ ルをしっかりと体現することが大切です。 細部の美しさまで磨き上げた玄関ドア『ジエスタ2』。

M20

豊富なデザイン・ラインアップで

玄関から住まいの個性づくりを実現します。

M19



P13

●ウォシュレット機能 ※「ウォシュレット」は TOTO の登録商標です

おしり洗浄	やわらか 洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	洗浄位置 調節	水勢調節	便ふた 着脱	ノズル お掃除機能	クリーン ノズル	クリーン 便座	セルフ クリーニング	抗菌	※1 男子小用時(立ち 姿勢)はオート便器洗 浄しません
おまかせ 節電	タイマー節電	プレミスト (仮 称)	停電対応	オートパワー 脱臭	脱臭	運転 スイッチ	リモコン便器洗浄	便座・便ふた ソフト閉止	暖房便座	着座 センサー	オート 便器洗浄 *1	



M15



●フチなし形状&トルネード洗浄

フチ裏のない便器とダブルの水流で汚れにくくお掃除ラクラク



フチなし形状

全周フチのない、全く 新しい形状で汚れのた まりやすい場所を作り ません



トルネード洗浄

ダブルの水流が、ボウ ル面をぐるりとくまな く洗浄します



使う前に自動でミスト。さらに汚れが付きにくく、落ちやすくなりました。





14,200 p

おトク!

便座に座るとボウル面に自動でミスト(上水) を噴霧します。

ミストとセフィオンテクトのダブル効果で、 汚物汚れがさらにつきにくく、落ちやすく なります。



D44







M91



P11



P12



D42



レバーを引き出し手前に倒すと ウォシュレット本体部が上がり

便器との隙間をお掃除頂けます。





●超節水 4.8L 洗浄

従来品

洗浄水量は大4.8L/小3.6L、e c o 小3.4L ボタンも搭載



従来品(13L節水便器)と比べ約1年間で 71%も節水!

浴槽 223 杯分、水道料金で年間 14,200 円 **もお得**です。



D45















Sash.



従来品アルミPG窓



LIXIL トステム製品**『サーモス L**」

を標準仕様として採用。

アルミと樹脂のハイブリッド構造で断熱性能が大きく向上 しました。冬暖かく、夏涼しい快適な暮らしへ。

→ 各箇所仕様

1F 居室部分

1 F 居室部分以外

1F 2F 居室以外は

2F 居室部分



単板サッシ (デュオ SG)



気密性能

A-4 (2) 等級

シャッター窓

すきま風による冷気 暖気の流入を抑えて 断熱性能をさらに高め

遮音性能

格子窓

等級2·等級3 (住宅性能表示)

クルマの騒音など外から の音の侵入や、楽器など の室内から外への音漏れ も抑えます。

※取付できない場合もあります

断熱性能

優れた断熱性能で暖房時 の熱の流出、冷房時の熱 の侵入を抑制し、暖冷房 の効率を高めます。

水密性能

W-4 (35) 等級

高い水密性能で室内への 雨水の浸入を防ぎます。

S-3 (160) 等級

耐風圧性能

安心の耐風圧性能を実現 しました。

高い断熱性能の効果によ り、結露を軽減します。

防露性能

→ 最新テクノロジーのポイント



窓の断熱性能を高めるためには、熱を通しやすい、フレームと窓枠のラインを合わせることで、 フレームを小さくし、熱を通しにくいガラス面を「フレームの露出を抑えて断熱性を向上。 大きくする必要があります。サーモスはフレーム「室内からフレームが見えず、すっきりとし の極小化とガラス面積の最大化により、優れた断した窓辺を実現できます。 熱性能を実現しています。

[フレームイン構造] 従来品アルミPG窓

[高断熱を追求し、ガラス高性能化] 一般機能ガラス Low-E復居ガラス アルミスペーサ

「一般複層ガラス」と、特殊金属膜の効果で | 採用し、雨、風、日差しによる劣化を防 一般複層ガラスの約2.0倍の高い断熱性を発し止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採 揮する「Low-E 複層ガラス」の2タイプを ¦ 用し、熱の出入りを抑えます。

[ハイブリッド構造でフレーム高性能化] 收取形材

2枚のガラスと中空層で断熱効果を高める 室外側に耐久性や強度に優れたアルミを

▽ デザイン





フレームを約50%スリム化フレームの極小化によりガラス面積を15%拡大。 室内からフレームがほとんど見えず、まるで窓が存在していないかのような シンプルで美しいフォルム。従来の窓と比較すると、その違いは一目瞭然です。 サーモスしなら、視界がすっきりと広がり、部屋に居ながら光や景色などの 自然がより身近に感じられます。

[フレームイン構造]



フレームイン構造により、框を隠す ことでガラス面積がより大きくなり、 開口いっぱいに広がる開放的な窓辺 を実現しました。

[家族みんなに使いやすいハンドルデザイン]



すっきりとしたフレームのサーモスLに合わせて、 ハンドルのデザインもシンプルに。

オペレーターハンドルの台座やロック機構を枠に内蔵 することで凹凸がなくなり拭き掃除もサッとできます。

特殊金属膜と中空層の ダブル効果で冬でも暖か!

Low-E.

LIXIL トステム製品「Low-E(ロウ-イー)」

遮熱高断熱複層ガラスを標準仕様として採用。

室内側ガラスに特殊金属膜をコーティングしてあるので 一般複層ガラスの約 1.5 倍の断熱効果を発揮。太陽熱を 取り込みながら、室内の熱を逃がしません。

サッシと組み合わせることで更なる効果が得られます。

■断熱の重要性

冬の暖房時に家から逃げる熱のうち、窓やドアの開口部を通るものが約半分。つまり、冬を暖 かく過ごすには、開口部から逃げる熱を防ぐ「断熱」が重要です。

熱は、温度の高い方から低い方へ移動する性質があり、この移動する熱を少なくすることを「 断熱」といいます。室内外の温度差により、熱が窓や壁を通り抜けて移動することを「熱が貫流 する」といい、断熱性能が高いほど、この熱の貫流が小さくなります。



■遮熱高断熱複層ガラスの断熱性能は快適な室内環境をつくります。

暖房熱の最大の逃げ道は窓。複層ガラスの優れた断熱性能は、室内の熱を逃げにくくし、また 窓面の冷え冷え感を減らして、快適な室内環境にします。断熱サッシと組み合わせてのご採用が 一段と効果を高めます。

単板ガラスに対しての熱の逃げる割合※ガラス厚3mm、空気層12mm



■遮熱高断熱複層ガラスを使った窓だとこんなに快適

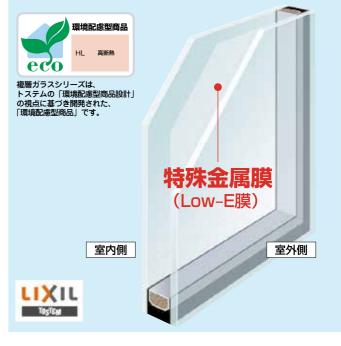
開口部の断熱化による保温効果は、一日の室温変化にも現れます。冬の日の保温効果の違いを見 てみましょう。下の図では、夜暖房を止めて就寝し、朝起きた時にどれだけ温度が下がっているか を比較しています。急激な温度変化を抑える断熱・気密住宅の保温効果は、体への負担も少なく、 健康で快適な住環境といえます。



■ガラスカラーサンプル



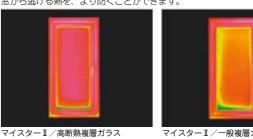
一般複層ガラス





■窓の表面温度比較(サーモグラフィー)

冬に寒暖計の温度は十分に上がっているのに、窓に向いた背中がヒヤヒすることがあ ります。これは、冷たい窓面に人体の熱を奪われるからで、これを冷放射または冷輻射 現象といいます。下の写真では、赤い部分が多いほど、室内窓面の温度が高いことを示

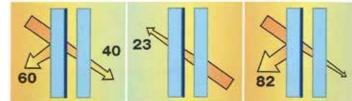


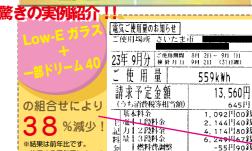
次世代省エネルギー基準(断熱)

マイスター II /一般複層ガラス 次世代省エネルギー基準(断熱)

■遮熱高断熱複層ガラス







645円 差 1,092円00銭 計器乗率(() 2,144円40銭 計器番号(下3桁) 4,114円80銭 記力 | 2段料金料 量 | 3段料金 6. 243 日 7 3 - 55円906製 昨年 9月分は3日間で 916kWhです。 ブリがは昨日と比べ 33×Mウレています。 使用する電気量によって内大陽光促進付加金 太陽光促進付加之学篇(Hidino)にり) 3銭 燃料費調整のお知らせ(Ikimあたり)

10月(製用)分 +0円17銭 製用分は当月分に比べ +0円27銭

Interior fittings.

パナソニック製品「VERITIS (ベリティス)」片開きドア を標準仕様として採用。(引戸はオプションになります) 木を超える事を目指した「木肌感」、

無垢の再現を目指した「照り」・「艶」。

極上の木味感を暮らしの中へ。

キズや汚れ・色褪せに強い建具は10色対応で、

お好きな色をお選びいただけます。



クローゼット

玄関収納



フラット タイプ両開き8尺

●ハイドアタイプ:片開き 採光タイプ



空間のつながりをつくる フレームレスデザイン

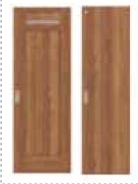
お部屋同士の一体感をつくる 採光タイプのドアをラインアップ。 床が連続して見通せるため、空間 同士のつながりをもたらします。

LDK・リビング

洋室







洗面所トイレ

(扉)カラーが選べます









ソフトチェリー柄



メープル柄

ホワイトオーク柄



しっくいホワイト柄

●スタンダードタイプ:片開き

LDK・リビング

ソフトオーク柄

洋室

洗面所・トイレ







WC 型

※イメージですので、現物の商品サンプルなどでお確かめください。

ベリティスのキレイ

キズや汚れ、色褪せから建材を 守ります。







汚れが染みこみにくい。







表面の耐傷性が高く、すり傷がつきにくい。

(天井・壁) 自社製品「桐材」を標準でおつけいたします。 桐材は調湿・防虫効果があり、大切な衣類をしっかりと守ります。













NODA

Flooring1.

ノダ製品「ラスティックフェイス Jベース」

を標準什様として採用。

、モダンでありながら、素朴であたたかみのある風合いです。

木目の織りなす床の質感、光により変化する味わいをお楽しみいただけます。

●丈夫で美しい「ラスティックフェイス・J ベース」の魅力

ワックス不要・抗菌対策

ワックスがけが不要なフロア。 汚れやキズがつきにくく日頃の お手入れもカンタン。また、表 面に安全性の高い抗菌処理を施 し各種細菌の繁殖を抑制しま す。床を清潔に保ちお子様やお 年寄りのいるご家庭でも安心で

が染込みにくい床材です。 食べこぼし等も拭きとれます。 ※水やコーヒー、醤油、薬品などを



耐汚れ

トップコートに強靭で平滑な塗 床暖房対応で、電気カーペット もご使用いただけます。 装を施しているため、水や汚れ ※加熱により多少の収縮があります のでご了承ください。 ※電気カーペットと床暖房の併用はしないでください。 こぼした場合はすぐに拭き取ってく ※床材との間に断熱性のあるシート やカーペットを敷いて保護してくだ



耐電気カーペット・床暖房対応

耐車イス・耐凹みキズ

車イスを使用してもキズがつきにくい床材です。 食器等を落としても、へこみキズがつきにくくなっていま す。キャスター付きのイスや家具を使用しても基材がへこ みにくく、耐久性にも優れています。

※屋外からご使用になった車イスを乗り入れた際、付着した土砂のた め床表面にキズがつくことがあります。付着した土砂はよく取り除い

※耐凹みキズ対応フロアであっても、キャスターの繰り返しのご使用や、材質・形状などの条件によってはキズや汚れがつく場合がありま すのでご注意ください。(キズが全くつかないというわけではありません。弊社一般フロアと比較してキズがつきにくい床材です。) ※事務所等のキャスター使用頻度の高い場所では、カーペットなどを 敷いて保護してください。

※球状、および金属製キャスターの使用は避けてください。

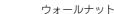












オリエント製品「エポルカフロア」を標準仕様として採用。





ブラックチェリー



エルム



セン

Roof tile?

[栄四郎瓦] のことなら 丸栄陶業株式会社

丸栄陶業製 三州平板瓦「栄四郎瓦」を標準仕様として採用。

粘土瓦は耐久性に優れ、被災や構造の問題が無い限りメンテ ナンス不要です。

他にも、断熱性・遮音性などの住まいを快適に保つ特質を持 つ優れた屋根材です。

断熱性能

真夏の高温、真冬の寒気にさらされる屋根材には、屋内と屋外をさ えぎる高い断熱性能が必要です。瓦屋根には山と谷の部分に自然な 通気性があり、屋根裏の適度な換気を保ちます。しかもその優れた 断熱性能により光熱費の節約にもなります。

耐久性能

屋根材は一年中、風雨や寒暖の差にさらされるなど、過酷な条件に あります。高温焼成される硬い陶器質の瓦は、品質・性能の劣化が 極めて少なく、酸性雨にも強くて色落ちしません。

経済性能

新築時に屋根材のコストが安くても、完成後に屋根材の傷みや退色 が激しければ、大きなメンテナンス費用がかかります。この点でも 瓦は「葺き替えなくてもいい屋根材」として経済性に優れています。

BB40

カラーが選べます

LL40





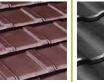


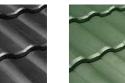
マット・ブラウン



UU40











Flooring2. 味材 2

Q オリエント

傷に強い



屋根 2

Roof tile2



ケイミュー製 平形屋根スレート「コロニアルグラッサ」を

HMEW

標準仕様として採用。強さや美しさなどの基本性能、施工の しやすさなど、屋根として求められる条件を充分にクリア。 どのような住まいの表情にもマッチする、KMEW 屋根材の ニューベーシックシリーズです。

発色の美しさを長期間キープ

色あせの原因となる紫外線エネルギーを上回る力で分子と分子が強 固に結合した無機系塗膜「グラッサコート」。有機系の塗膜に比べ て色変化が目立ちません。

木目調のテクスチャーで住まいに温もり感・洗練さを

グラッサシリーズのテクスチャーは木目調。そのナチュラルな質感は美しさだけでなく、温かみのある表情や、より洗練された印象を 住まいにもたらしてくれます。

カラーベストをより美しくドレスアップ

カラーベストと同じ質感 & カラーのフリーリッジや、屋根にシャープな印象を与えるメタル役物をご用意。屋根面を隅々まで美しくド レスアップすることができます。

●EB(Electron Beam:電子線)コーティング技術



樹脂を硬化させる技術。 ウレタンや UV 樹脂コーティング 製品に比べ、「傷・汚れ・日光」 などに強い製品です。 高耐久で実用性能、品質安定性に 優れた次世代型環境対策技術。

●VOC 対策・抗菌加工

低ホルムアルデヒド対策はもちろん、トルエン・ キシレン等厚生労働省の指針対象物(13VOC) を使用せず、さらに抗菌処理も施しております。

カ ラーが選べます



ハンプメープル

ビターウォールナット

ピアンコトスカーナ

プランクウォール ナットダーク



メイプルブラウン





メイプルライト

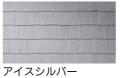




ラフィネスシカモア



カラーが選べます



ブラック

ラスティグリーン

パールグレイ



ピュアブラック

ココナッツブラウン

ウォルナットブラウン

ユーロレッド

アイリッシュグリーン

ボルドーレッド

ミッドナイトブルー

ウェザードグリーン

アッシュグレイ



サイディング

LIXIL 旭トステム外装株式会社製「AT-WALL」

を標準仕様として採用。

世界中で認められている AGC のフッ素樹脂「ルミフロン川

を使用し優れた耐候性を実現しています。

「汚れにくく落ちやすい」「色褪せしにくく美しい」

「耐火等級4対応」の外装材をお好きなデザインで。











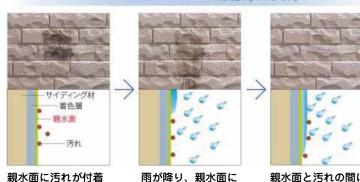






▽ 汚れにくく落ちやすい

セルフクリーニング機能付外装材



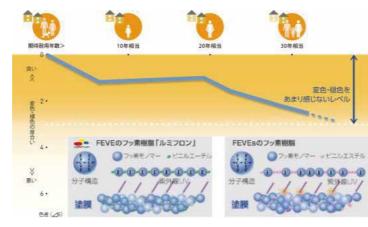
雨が降り、親水面に 水滴が付着します

親水面と汚れの間に 雨の水滴が入り込み 汚れが流れ落ちます

塗膜に「セルフッ素コート・PLUS」などの親水機能を付加。 外壁に雨などの水滴が付くと、汚れと外壁表面のすき間に水滴が 入る親水機能によって、北面、日陰、夜間を問わず、セルフクリ ーニング効果を発揮します。

また、当社従来品に比べて藻やカビがつきにくい「防藻・防カビ 機能」があります。防藻剤・防力ビ剤の配合によって藻やカビの 育成を抑制しています。

○ 色褪せしにくく美しい



毎日の紫外線や熱は手強い敵。樹脂が劣化し、表面の光沢が失 われ、色あせが進行します。

「セルフッ素コート・PLUS」は、外壁材がその美しさを長く 保つため、AGC が開発した超耐候性塗料用フッ素樹脂「ルミ フロン」をベースに紫外線(UV)吸収剤や光酸化反応防止 剤などを配合した水系の塗料です。

この塗料は色あせなどの進行を遅らせる優れた耐候性を実現。 「塗膜の変色・褪色 15 年保証 (セルフッ素コート・PLUS)」 に対応しています。

→ 耐火等級 4 対応

します

※従来商品に比べ静電気がおきにくく、

もともと汚れ自体がつきにくくなっ ています





▼旭トステム外装 [AT WALL] の防火性能

性能区分	耐火時間等級	分類	認定番号
		外装(耐力)	QF060BE-9225
1時間準耐火	4等級	間仕切り壁	QF060BE-9069
構造	十二級	柱	QF060CN-9031
		軒裏	QF060RS-9121

旭トステム外装「AT-WALL」は、国土交通大臣認定の不燃材料・準不燃材料です。 構造体としては、防火構造、および準耐火構造の認定を受けています。 燃えにくいだけでなく、煙や有毒ガスの発生もありませんから、住宅用外装材として安全性に優れています。

´サ **イディングが選べます** ※イメージ写真ですので現物の商品サンブルなどでお確かめください。

■ラスティウッド P













■ウッドライン P



ラインフ[®] ラックP ラインホワイトP

ラインシタ°-P

■トラヴィス P



トラウ°ィスク°レーP

トラウ* ィスレット* P

トラウェイスポワイトト。ソクト



トラウ*ィスフ*ラウンP

■アルディーレ P

トラウ゚ィスページュP

アルキャメルP



■モダンウッド P

711/1° ->" 1P

ウッディホワイトP

クリアホワイトP

ナチュラルホワイトP

■モザイクストーンロンテ P

<u>ሳ</u>ッディレッドΡ

■ドゥーナス 16P

ウッディブ*ラック*2P

ト゚ゥーナスプラウンP

レクタチャコールP

■レクタートP

■セビーノ 16P



ト゛ゥーナスCプラックP



 h^* ゥーナスクリアホワイトP

コールフ゛ラック2P



ウッディブラウンP



ウッディメープル2P

ト゚ゥーナスケ゚レー2P F^* ゥーナスホワイトP■やまがた割肌タイル 16P











■トラシナーレタイル P

■ニューグラビーレ P

セピーノページュP

レクタチャク* レーP

トラシナフ゛ラックP

SPクリアホワイトP

ミルキーアイホ゛リーP



トラシナホワイトP

レクタチャホワイトP

セピーノアイポリーP



■ルミナードロンテ P

セピーノホワイトP

クリアホワイトP

SPYIM*-9*1P

ディープチャコールP

ナチュラルホワイトP



SPライトソフトグレーP

SPナチュラルホワイトP

プラウン3P ■イルマーレ P

ミルキーヘ゜ーシ゛ュP

トラシナフ。ラウント









SPライトアイポリーP

〒株式会社タツミ

TEC-ONE P3. PUIL

タツミ製「TEC-ONE P3」を標準仕様として採用。

木造軸組の「継ぎ手」「仕口」部分(アリ・カマ・ホゾ等)

をアゴ掛け金具・ホゾパイプなどの金具に置き換え、

ボルトとドリフトピンで緊結する接合金具により、

震度7の地震に耐えられる強固な家が出来上がります。

日本人に愛されつづけてきた「木の家」。従来の木造軸組み工 法は、柱などをくりぬき、そこに先端を細くした梁を組み合わせ るなどするため、木材の欠損部分が大きくなり、地震の揺れなど が心配でした。こうした弱点を改良する金物工法は、接合金具 「テックワン」を使用して、木材の削り取り部分を最小限に抑え ながらしっかりと軸組みを固定します。きわめて耐震性に優れて いるため、"地震列島"と呼ばれている日本には適した建築法と して広く普及しつつあります。



▲耐震実験画像

Base.

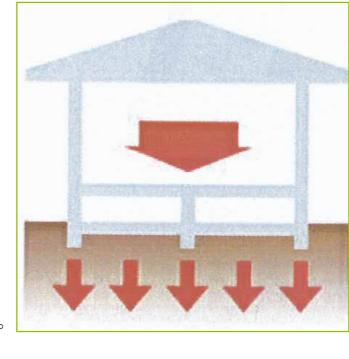
ベタ基礎工法

ベタ基礎とは、木造で家を建てる際の基礎工事のひとつの 工法で、鉄筋コンクゾート造の堅固な下地です。

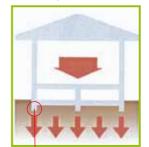
建物下の地盤全体に鉄筋をメッシュ状に張り巡らし、

そこにコンクリートを流し込んで作ります。

地盤に施工された鉄筋コンクリート面全体で建物を支える 構造になっているため、地震や台風などの衝撃を効果的に 地盤へ流すことが出来ます。部分的沈下による傾きも防ぎます。

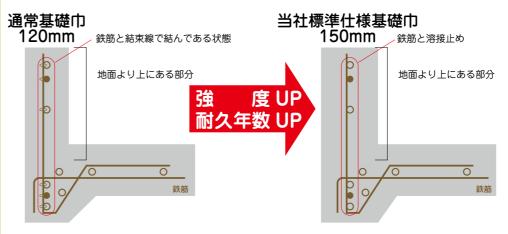


ベタ基礎工法



- 地盤と基礎が一体化し、安定感に優れています。 建物自体の重み・積載荷重を分散し、均一に受ける構造なので地盤への負荷を軽減します。 ▶耐震性向上・・・・・
- 建物をコンクリート基礎全体で支え、上からの荷重を平均的に地面に伝えるので、不動沈下 (基礎や構造物が部分的に沈下する現象)を防止できます。
- ▶ 防蟻効果・・・・・・ 床下が土ではなくコンクリートー体型仕上げなので、シロアリ被害を防止できます。
- 防湿ビニールシートを基礎コンクリートの下に敷き込み、土中から湿気があるのを防止します。 これにより床下の腐食を防ぐことができます。 ▶防湿性・・・・・・

基礎巾は 150mm!



▶ホールダウン金物

通常の2階建てでは使用しない金物をあえて採用しました。 地震の揺れによる柱の引き抜きを防止します。

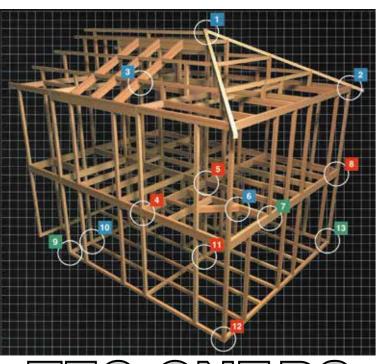
ホールダウン金物 (引き抜き防止)

アンカーボルト 基礎パッキン

▲▲ 防湿フィルム







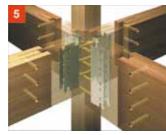
TEC-ONEPS



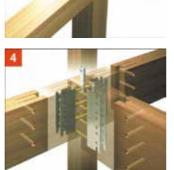










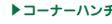






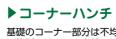
▶基礎パッキン

基礎と土台の間に硬質ゴムプレートを挟み、 通気を確保しています。 全方向から通気することにより、床下にこ もる臭いや湿気を排出し、木材の乾燥を保 ちます。また、地震による揺れも吸収して



基礎のコーナー部分は不均等荷重や地震時に負担が集中しやす 金融のコナー 助力は十分を付出された。 い箇所ですので、当社では基礎のコーナー部分をハンチ形状に することで、補強し強度を高めています。







*Contract

家庭用燃料電池 エネファーム

都市ガスから水素を取り出し空気中の酸素と化学反応をさせて発電し、その際に発生する熱を捨てずに 給湯や暖房に利用するコージェネレーションシステ 4.754



・本体と床暖房(8豊相当) エコウィルはクリーンな都市ガスで発電し、そのとき出る熱でお湯もつくり、暖房もで きる家庭用のガスコージェネレーションシステムです。



エコキュート

大気の熱を利用してお湯を沸かす、地球環境への負荷をおさえた自然冷煤(CO2)ヒートポンプ給湯機です。



早百棚

キッチンの吊戸棚を付けることも可能です ※パナソニック電工製。



CAZAS【カザス】

IC カードキー「カザス」は、一度の操作で2つの カギを施解錠できる、簡単→安心システムです。



LAN 配線工事

ご希望に合わせて LAN 配線工事も行うことができます。



琉球風

「市松敷き」の琉球風畳です。 通常の畳敷きのイメージとは違い大変モダンな和空間 を演出することができます。



室内用物干し



雨の日や、半乾きの洗濯物を干すのに便利です。 好きな場所へ取り付け可能です。



ロフト

「ロフト=屋根裏部屋」です。収納スペースが格段に アップします。



タンクレストイレ+手洗器

大人気のオブションです。 タンクがない事で、限られたトイレの空間に広さと ゆとりが生まれます。 手洗器がセットでこの価格。



ベランダ屋村

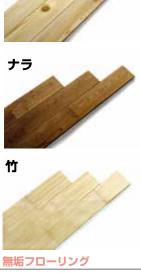
松

ベランダへの屋根設置が可能です。突然の雨対策に。



大理石調セラミックタイル

こだわりの【大理石調セラミックタイル】600×600のインテリア性に優れたタイルです。



脱塩ビに取り組んだ、オリジナル建材を使用。安心な住環境をご提案します。

株式会社ランドプラザ

埼玉県さいたま市浦和区木崎 5-34-32

TEL:048-884-5252 FAX:048-884-5250

